

# Baubeschreibung

## 1. Antragsteller/Bauherr

Name/Firma		Vorname	
Straße, Hausnummer		PLZ	Ort
Telefon (mit Vorwahl)	Telefax (mit Vorwahl)		E-Mail-Adresse

## 2. Vorhaben

Genaue Bezeichnung des Vorhabens
----------------------------------

## 3. Baugrundstück

Gemeinde	Straße, Hausnummer		
Gemeindeteil			
Gemarkung	Flur-Nr.	Flurst.-Nr.	

## 4. Baugrund / Grundwasserverhältnisse / Baustoffe / Konstruktion

(Nur auszufüllen, soweit die Angaben nicht den Bauzeichnungen entnommen werden können.)

Baugrund	
Grundwasserverhältnisse	
<b>Teile des Baus</b>	<b>Zu verwendende Baustoffe, Bauteile, Bauarten</b>
Fundamente	
Kellerwände außen/innen	
Außenwände	
Außenputz / Außenwandbekleidung	
Tragende Wände, Pfeiler, Stützen	
Trennwände	
Brandwände	
Decken	
Böden	
Tragwerk des Dachs	
Dachhaut, Dämmstoffe	
Treppen	
Treppenraumwände einschl. Türen	
Wände notwendiger Flure einschl. Türen	
sonstige Türen	
Fenster	
Sonstige Angaben	

## 5. Barrierefreies Bauen

### 5.1 Es handelt sich um ein Gebäude mit mehr als zwei Wohnungen

Nein  Ja (weiter mit den nachfolgenden Angaben)

Die Wohnungen mindestens eines Geschosses (2 Geschosse, wenn Aufzug nach § 42 Abs. 4 ThürBO vorhanden sein muss) sind barrierefrei erreichbar oder

es wird eine entsprechende Zahl barrierefrei erreichbarer Wohnungen in mehreren Geschossen errichtet

Zahl der Wohnungen:

In diesen Wohnungen müssen die Aufenthaltsräume, mindestens ein Toilettenraum, mindestens ein Bad und soweit vorhanden, eine Küche oder Kochnische sowie ein Freisitz sowie die zu diesen Räumen führenden Flure barrierefrei zugänglich sein.

Ja  Nein

Es werden zusätzliche Wohnungen im Bestand geschaffen.

Ja  Nein

### 5.2 Es handelt sich um eine bauliche Anlage, die öffentlich zugänglich ist

Nein  Ja (weiter mit den nachfolgenden Angaben)

Die dem allgemeinen Personenverkehr dienenden Teile sind barrierefrei

Ja  Nein

es werden barrierefreie Stellplätze errichtet  es werden barrierefreie Toilettenräume errichtet

Zahl der barrierefreien Stellplätze:  Zahl der barrierefreien Toilettenräume:

### 5.3 Es handelt sich um eine bauliche Anlage, die überwiegend von Menschen mit Behinderung oder von Alter oder Krankheit beeinträchtigten Menschen genutzt wird oder ihrer Betreuung dienen

Nein  Ja

## 6. Feuerstätten

### 6.1 Feuerstätten (auch Stockwerkheizung)

Anzahl	Art	Verwendungszweck		Wärmeträger			Art des Brennstoffs			Nennleistung
		Heizung	Warmwasserbereitung	Wasser	Luft	Sonstiger	fest	flüssig	gasförmig	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> kW
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="text"/> kW

### 6.2 Sonstige Feuerstätten

Anzahl	Art	Nennwärmeleistung
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/> kW

### 6.3 Sonstige Anlagen zur Wärmeversorgung und Energiebereitstellung oder haustechnische Anlagen (z.B. raumluftechnische Anlagen, Solaranlagen, Wärmepumpen, Energiespeichersysteme)

Art der Anlage

#### 6.4 Lüftung des Aufstellraumes nach § 5 ThürFeuVO oder des elektrischen Betriebsraumes nach § 8 ThürEltBauVO

<input type="text"/>	Lüftungsöffnung ins Freie, freier Querschnitt	<input type="text"/>	cm <sup>2</sup>	<input type="text"/>	mit Schacht / Kanal, freier Querschnitt	<input type="text"/>	cm <sup>2</sup>
<input type="text"/>	Sonstige Lüftung:						

#### 6.5 Abgasanlagen (z.B. Kamine)

Abgasanlagen	Bauart, Baustoffe	anzuschließende Feuerstätten		lichter Querschnitt		
		Art	Zahl	rechteckig: cm x cm	rund: Durch- messer cm	Fläche in cm <sup>2</sup>
Abgasanlage 1						
Abgasanlage 2						
Abgasanlage 3						
Sonstige Abgasanlagen						
Anzahl						

#### 7. Brennstofflagerung

Art des Brennstoffs	Lagermenge	Lagerort

#### 8. Gewerbliche Anlagen, für die keine immissionsschutzrechtliche Genehmigung erforderlich ist

Art der gewerblichen Tätigkeit			
Art, Zahl und Aufstellungsort der Maschinen und Apparate			
Art der zu verwendenden Rohstoffe			
Art der herzustellenden Erzeugnisse			
Lagerung von explosionsgefährlichen oder gesundheitsgefährdenden Rohstoffen und Erzeugnisse			
Chemische und physikalische Einwirkungen auf die Nachbarschaft			
Betriebszeiten	an Werktagen		Zahl der Beschäftigten
	von	bis	
	an Sonn- und Feiertagen		
	von	bis	Uhr

### 9. Stellplätze und Garagen, Abstellplätze für Fahrräder

Es werden errichtet	<input type="text"/>	Stellplätze und / oder Garagen	<input type="text"/>	Abstellplätze für Fahrräder
<input type="checkbox"/> auf dem Baugrundstück	<input type="checkbox"/> auf einem anderen Grundstück	Flurstück-Nr.	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> Es wird / werden	<input type="checkbox"/> Stellplätze abgelöst	<input type="checkbox"/> Einverständnis der Gemeinde zur Ablösung ist beigefügt		

### 10. Kinderspielflächen

<input type="checkbox"/> auf dem Baugrundstück	<input type="checkbox"/> auf einem anderen Grundstück	Flurstück-Nr.	<input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> ein Spielplatz ist nicht erforderlich, weil auf dem Grundstück Fl.Nr. <input type="text"/>	Entfernung zum Baugrundstück	<input type="text"/>	m	
<input type="checkbox"/> ein für die Kinder nutzbarer Spielplatz vorhanden ist (§ 8 Abs. 2 ThürBO)				

### 11. Grundflächenzahl / Geschossflächenzahl / Baumassenzahl

*(Nur erforderlich in Gebieten mit Bebauungsplan und soweit der Bebauungsplan Festsetzungen enthält)*

Grundstücksfläche (nach § 19 Abs. 3 BauNVO)	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>		
Grundfläche (nach § 19 Abs. 2 und 4 BauNVO)	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	Grundflächenzahl	<input type="text"/>
Geschossfläche (nach § 20 Abs. 1, 3 und 4 BauNVO)	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	Geschossflächenzahl	<input type="text"/>
Baumasse (nach § 21 BauNVO)	<input type="text"/>	m <sup>3</sup>	Baumassenzahl	<input type="text"/>

### 12. Nutzflächen, umbauter Raum

Wohnfläche (nach der Wohnflächenverordnung)	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>	Gewerbliche Nutzfläche	<input type="text"/>	m <sup>2</sup>
Brutto-Rauminhalt nach DIN 277-1 – in m <sup>3</sup> – (Gebäude, Gebäudeteil)					
<input type="text"/>					

### 13. Sonstige ergänzende Angaben (z. B. Erläuterungen der Werbeanlage)

<input type="text"/>
----------------------

### 14. Unterschriften

<input type="text"/>	<input type="text"/>
Datum / Unterschrift Bauherr/Vertreter	Datum / Unterschrift Bauvorlagenberechtigter/Entwurfsverfasser